Tweestaete - Prijslijst

1e verdieping

Huisnr./ Bouwnr.	Woonopp. (m²)	Opp. Buitenruimte (m²)	Aantal kamers	Parkeren	Berging	Koopsom (V.O.N.)	Maandelijkse VVE-kosten
32 103 / A	149	23	4	Ja	Ja	€ 775.000	€ 223,50
32 102 / B	134	8	4	Ja	Ja	€ 715.000	€ 201,00
32 101 / C	111	7	3	Ja	Ja	€ 635.000	€ 166,50

2e verdieping

Huisnr./ Bouwnr.	Woonopp. (m²)	Opp. Buitenruimte (m²)	Aantal kamers	Parkeren	Berging	Koopsom (V.O.N.)	Maandelijkse VVE-kosten
32 203 / D	85	10	3	Ja	Ja	€ 500.000	€ 127,50
32 204 / E	84	13	3	Ja	Ja	€ 497.500	€ 126,00
32 202 / F	111	8	3	Ja	Ja	€ 635.000	€ 166,50
32 201 / G	106	8	3	Ja	Ja	€ 607.500	€ 159,00

3e verdieping

Huisnr./ Bouwnr.	Woonopp. (m²)	Opp. Buitenruimte (m²)	Aantal kamers	Parkeren	Berging	Koopsom (V.O.N.)	Maandelijkse VVE-kosten
32 302 / H	157	27	4	Ja	Ja	€ 825.000	€ 235,50
32 301 / I	169	28	4/5	Ja	Ja	€ 875.000	€ 253,50

Bij bovengenoemde prijzen zijn **inbegrepen**:

◊ Eén parkeerplaats in de gemeenschappelijke overdekte stallingsruimte
◊ Energielabel A+++ (deze ontvangt u bij oplevering)
◊ Eén privé-berging in de gemeenschappelijke overdekte stallingsruimte
◊ Keukencheque voor een keuken bij projectleverancier
◊ Cheque voor sanitair en tegels via projectleverancier
◊ Cheque voor vloerafwerking en raambekleding via projectleverancier
◊ Intercominstallatie met videofoon in de appartementen
◊ Hoogwaardig materiaal gebruik
◊ Vloerverwarming en -koeling in combinatie met een warmtepomp
◊ De totale bouwsom van de appartementen inclusief infrawerkzaamheden
◊ Grondkosten en daarmee samenhangende notariskosten
◊ Aansluitkosten voor elektra, water, internet/telefonie en riolering
◊ 21% BTW over de aanneemsom*
◊ Opgerichte Vereniging van Eigenaren

Niet inbegrepen zijn:

◊ Rente over de grondkosten, ingaand op 1 december 2026 tot de dag van notariële overdracht*
◊ Kosten welke verband houden met hypotheek (afsluitkosten en hypotheekakte)

*Wijzigingen in het BTW-tarief (indien van toepassing) worden doorberekend
**Deze rente bedraagt 0,5% per maand